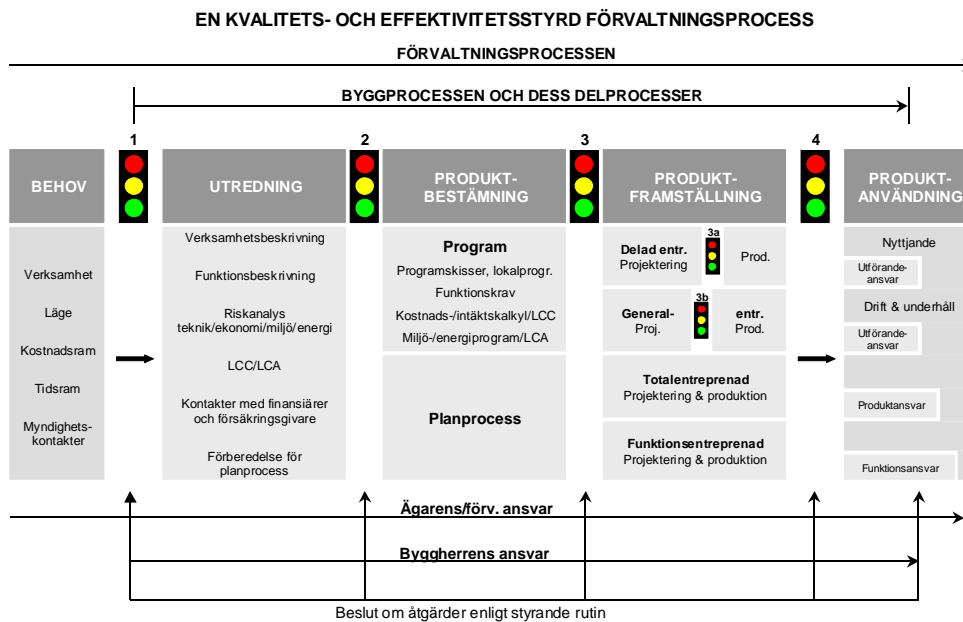


Bygga-bo-dialogen

Startpaket samt modell för uppföljning av pilotprojekt vilka är avsedda att drivas inom ramen för ByggaBo-överenskommelsen med staten.



Förord

Vi önskade genomföra detta projekt för att ge Bygga-Bo-dialogen bra förutsättningar inför det viktiga skedet med verkställande av utlovade åtaganden. Alla som vi har kontaktat i samband med framtagandet av det startpaketet och den uppföljningsmodell som var målet för utvecklingsarbetet har visat stort intresse och hjälpsamhet.

Liksom de flesta som arbetar med utvecklingsarbete är vi besvikna på takten i övergången från löften till konkreta åtgärder. För projektet har det inneburit försening och omöjliggjort praktiska tester av vårt resultat. När de konkreta åtgärderna kommer ingång ökar förhoppningsvis takten. Vi känner att våra resultat då bör kunna ge värdefulla bidrag till den fortsatta utvecklingen.

Vi vill passa på och uppmana alla engagerade i Bygga-Bo-dialogen att läsa vår rapport och att ta till sig innehållet. Framförallt, starta pilotprojekt och använd tillämpliga delar av projektresultatet. Det är bara den praktiska tillämpningen, som kan utgöra grunden för ett framgångsrikt förbättringsarbete, som alla är överens om nödvändigheten av.

Ett stort tack till SBUF för det givna stödet, utan vilket vi inte hade kunnat genomföra projektet. Vi vill också tacka NCC för utmärkt service med lokaler och allt annat praktiskt i samband med våra arbetsmöten, framtagning av informationsmaterialet och mötena med vår styr- och referensgrupp. Bygga-Bo-dialogens sekretariat tackar vi för bra samarbete och sist men inte minst vill vi tacka medlemmarna i styr- och referensgruppen för alla goda råd och för ett aldrig sviktande engagemang.

Stockholm och Norrköping 2005-09-20

Lennart Eriksson

Rolf Hörnfeldt

Sammanfattning

Under 1999 inbjöd staten genom Regeringen och Miljödepartementet delar av svenskt näringsliv med stark anknytning till byggande och förvaltning av byggobjekt, samt ett antal kommuner och myndigheter att utreda förutsättningarna och målen för en hållbar utveckling inom bygg- och fastighetssektorn. Arbetet inleddes hösten 1999, benämndes Bygga-Bo-dialogen och utmynnade i en överenskommelse och ett antal åtaganden för hållbar utveckling inom bygg- och fastighetssektorn som undertecknats i tre omgångar under 2003 av 34 aktörer inklusive Regeringen.

Ett av dessa åtaganden är att ”genomföra var sitt pilotprojekt och då använda den modell eller motsvarande för kvalitets- och effektivitetsstyrd bygg- och fastighetsförvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-Bo-dialogen” ett annat är att ”medverka i uppföljning som initieras av de organ som blir ansvariga för detta”.

Syftet med detta projekt var att utarbeta ett startpaket samt en modell för uppföljning för alla de som åtagit sig att starta ett pilotprojekt i avsikt att uppfylla villkoren i överenskommelsen och de olika åtagandena.

Projektet har resulterat i ett startpaket innehållande förslag till upplägg av en startdag (heldagsövning med projektorganisationerna för Byggherre och Förvaltare). I paketet ingår en PM för den person/de personer som ska ansvara för startdagens genomförande. I denna beskrivs tankarna bakom varje programpunkt och förslag ges för genomförandet. Vidare ingår en CD med PowerPoint-presentationer av Bygga-Bo-dialogen, processen i åtagandet om pilotprojekt (framtagen av arbetsgruppen ”Kvalitet och effektivitet i bygg- och förvaltningsprocessen”), två exempel för respektive bostäder och kontor och slutligen uppföljningsmodellen i Word-format. Bilderna i PowerPoint-presentationerna är försedda med manustext som stöd för presentatörerna.

Tyvärr har det ej varit möjligt att testa materialet på verkliga pilotprojekt trots att stora ansträngningar har gjorts med bearbetning av ett antal Bygga-Bo-företag. För att inte fördröja spridningen av projektets resultat har i samråd med SBUF beslut tagits att nu avsluta detta utvecklingsprojekt.

Delar av resultatet har redan fått sin användning. Vid styrgruppsmöte för Bygga-Bo den 7 april 2005 framlade sekretariatet ett förslag till kriterier för pilotprojekt. Basmaterial till förslaget har hämtats från detta projekt. Förslaget skall ses som en checklista/mall som gemensam nämnare för pilotprojekten. Styrgruppen beslutade att gå vidare på inslagen väg och vidareutveckla mallen/checklistan efterhand.

Förhoppningsvis ska detta leda till att ett antal pilotprojekt startas, genomföres och redovisas på likartat sätt och att det blir möjligt att få fram entydiga resultat med stor tyngd och dessutom att resultaten redovisas successivt under genomförandet av pilotprojekten.

Det nu genomförda utvecklingsprojektet avsåg etapp 1 i vår ansökan till SBUF år 2004. Vi ser det nu än mer angeläget att även de övriga etapperna genomförs. Pilotprojekten behöver stöd och utvärdering för att ge det angelägna bidraget till en förbättrad byggprocess.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1 Bakgrund och syfte

1.1 Bakgrund

1.2 Syfte

2 Genomförande

2.1 Organisation

2.2 Planerat genomförande

2.3 Verkligt genomförande

3 Resultat

4 Slutsatser

5 Rekommendationer för fortsatt arbete

6 Litteraturförteckning, referenser

7 Bilagor

Bilaga 1. Upplägg av startdag för förvaltar- och byggherreorganisationer med PM för ”startdagsansvarig”

Bilaga 2. CD med presentationsmaterial

1 Inledning

1.1 Bakgrund

Under 1999 inbjöd staten genom Regeringen och Miljödepartementet delar av svenskt näringsliv med stark anknytning till byggande och förvaltning av byggobjekt, samt ett antal kommuner och myndigheter att utreda förutsättningarna och målen för en hållbar utveckling inom bygg- och fastighetssektorn. Arbetet inleddes hösten 1999 och benämndes Bygga-Bo-dialogen och kom att inriktas mot miljö- och energiområdet.

I oktober 2000 undertecknade regeringen, 16 företag och 4 kommuner en överenskommelse att fortsätta arbetet för att tillsammans lägga grunden till framtida utveckling inom i 1:sta hand miljö- och energiområdet.

Arbetet har därefter i huvudsak bedrivits i sex arbetsgrupper som tillsammans med staten, representerad av miljö-, närings-, finans- och utbildningsdepartementet åstadkommit den helhet som utgör innehållet i den Överenskommelse och de Åtaganden för hållbar utveckling inom bygg- och fastighetssektorn som undertecknades den 8 maj 2003 av samtliga ingående 20 företag och kommuner samt Regeringen.

Efter denna tidpunkt har ytterligare ett drygt tiotal företag anslutit sig till överenskommelsen.

Som en av huvudpunkterna i Åtagandet ingår att ”genomföra var sitt pilotprojekt och då använda den modell eller motsvarande för kvalitets- och effektivitetsstyrd bygg- och fastighetsförvaltningsprocess som tagits fram inom Bygga-Bo-dialogen”.

Vidare har samtliga åtagit sig att ”medverka i uppföljningen som initieras av de organ som blir ansvariga för detta”. Uppföljningen gäller (bl.a.) genomförandet av de insatser man åtagit sig att utföra.

Ett större antal pilotprojekt stod nu inför sin start. Någon detaljerad information hur projekten bör läggas upp/startas fanns inte och inte heller system för uppföljning och redovisning av gjorda erfarenheter att redovisas löpande i de pågående projekten till nytta för de som startat senare.

Ett mycket stort utrednings- och utvecklingsarbete är avslutat där näringsliv och stat arbetat tillsammans för första gången någonsin. Nu måste de praktiska resultaten komma vid genomförandet av pilotprojekten. Det är där erfarenheterna ska göras som ska ligga till grund för fortsatt utveckling.

Det är av största vikt att de som ska driva pilotprojekten förstår och har uppfattat betydelsen av den i Åtagandet ingående bygg- och förvaltningsprocessen. Arbetet inom varje delprocess samt övergångarna mellan delprocesserna måste genomföras enligt modellen, då detta möjliggör den löpande uppföljningen av att uppsatta mätbara mål innehålls. Särskilt betonas här vem som har ansvar för att målen uppnås och vilka garantier som knyts till detta.

I det fall samtliga pilotprojekt genomförs med likartad byggprocess och lika system för uppföljning kan löpande erfarenheter göras från pågående projekt till stort värde för det egna projektet, men också för de projekt som startat senare och för att hela Bygga, Bo och Förvalta projektet ska komma att påverka utvecklingen positivt.

Rätt genomförda pilotprojekt kommer att driva på utvecklingen inte bara inom miljö- och energiområdet, utan också inom både kvalitets- och garantiområdet.

Staten tillsatte genom Boverket en mindre organisation på 2-3 tjänster under 2004 att utgöra resurs i Bygga-Bo-projektet. Övriga resurser som staten hittills hade stått för, i huvudsak genom Miljödepartementet, hade försvunnit.

Det syntes vara helt ofrånkomligt att Boverkets resurs måste kompletteras från näringslivets sida av flera skäl. Dels av resurs- och kompetensskäl men också för att näringslivet skall kunna agera aktivt i det fortsatta arbetet med utveckling av Bygga-Bo överenskommelsen.

Kort sagt, sannolikt måste näringslivet ta initiativet så snart som möjligt, för att undvika risken att Bygga-Bo-projektet går ner i en djup vågdal för att kanske aldrig komma upp igen, i varje fall inte på det sätt många har förväntat sig.

1.2 Syfte

Avsikten var att utarbeta ett startpaket samt en modell för uppföljning för alla de som ämnar starta ett pilotprojekt i avsikt att uppfylla villkoren i Överenskommelsen och det specificerade Åtagandet.

Startpaketet skulle innehålla följande:

- Genomgång av processmodell
 - Innehåll i delprocesser
 - ”Trafikljus” /styrande rutiner/stödande rutiner.
 - Byggherre/roll/kompetens/resurs.
 - Förvaltare/roll/kompetens/resurs.
 - Mål/uppsatta/mätbara.
 - Entreprenadform/ansvar.
 - Selektiva garantier.
- Exempel på ovanstående.

Startpaketet skulle utformas som en heldagsövning med projektorganisationerna för Byggherre och Förvaltare.

Modellen för uppföljning av pilotprojekt skulle utformas så att:

- Erfarenheter fortlöpande kan överföras från pågående projekt både till nytta för egen verksamhet och till Bygga-Bo-företagen.
- Resultat kan sammanställas, jämföras och rapporteras successivt samt spridas till berörda intressenter.

2 Genomförande

2.1 Organisation

Projektansvarig:	Jan Byfors, NCC Construction Sverige AB
Projektorganisation:	Projektledare Lennart Eriksson Strandvillan Consulting, ordförande i Bygga-Bo-arbetsgruppen ”Kvalitet och effektivitet i bygg- och förvaltningsprocessen” Rolf Hörnfeldt, sekreterare i ovannämnda arbetsgrupp.
Styr- och referensgrupp:	Lars Bergman, LB-hus AB/Bridgemill och Bygga-Bo-dialogens styrgrupps arbetsutskott Sture Blomgren, Formas Jan Byfors, NCC Construction Per-Erik Josephson, Chalmers tekniska högskola Anders Nilson, Anders Dahlgren AB och Bygga-Bo-dialogens styrgrupps arbetsutskott Yogesh Kumar, Miljödepartementet och Boverket Ove Lagerqvist, SBUF och Luleå tekniska universitet Lennart Eriksson, Strandvillan Consulting, projektledare Rolf Hörnfeldt, Luleå tekniska universitet

2.2 Planerat genomförande

Utformning av startpaket, uppföljningsmodell och presentation ska ske tillsammans med Boverkets resurser. På så sätt förankras uppföljning och erfarenheter hos båda parter, stat och näringsliv, vilket är av största vikt för att alla ska vara överens om hur utvecklingen ska drivas vidare inom projektet. Stat och näringsliv måste hela tiden vara överens om framåtskridandet av pilotprojektet, då forskning och utveckling, med i första hand Universitet och Högskolor som medverkande part, är nästa steg i processen.

Arbetet med att i en första etapp tillsammans med Boverket åstadkomma startpaketet och en modell för uppföljning av pilotprojekt genomföres enligt följande modell.

- ◆ Projektorganisationen tar fram förslag till startpaket inklusive uppföljningsmodell, förbereder möten samt sammanställer och bearbetar mötesresultat.

- ◆ Samordning och samverkan med Boverkets ”Bygga-Bo kansli” sker i form av arbetsmöten och fortlöpande utbyte av information.
- ◆ Vid behov förankras idéer hos relevanta Bygga-Bo deltagare.
- ◆ Förankring sker också fortlöpande hos styrgruppen för Bygga-Bo.
- ◆ Möten med projektets styrgrupp och referensgrupp.
- ◆ Startpaketmaterialet produceras i samverkan med Boverket.
- ◆ Efter att erfarenheter erhållits från start av ett par pilotprojekt redovisas detta i seminarieform för styrgruppen i Bygga-Bo-projektet (för närvarande 43 personer).
- ◆ Redovisning av projektarbetet i form av kort rapport.

2.3 Verkligt genomförande

Startpaketet och uppföljningsmodellen togs fram i enlighet med planerna. Information har fortlöpande lämnats till Bygga-Bo-sekretariatet hos Boverket som främst genom sin medverkan i projektets styr- och referensgrupp lämnat synpunkter på förslagen.

Förankringen i styrgruppen för Bygga-Bo har skett genom att projektidéerna presenterades vid styrgruppens möte den första april 2004 och det nästan färdiga resultatet vid mötet den 18 november 2004. Däremellan presenterades och diskuterades startpaketet och uppföljningsmodellen med styrgruppens arbetsutskott vid ett möte den 8 november 2004.

En stor roll i framtagande spelade projektets styr- och referensgrupp som vid sina möten i maj, augusti, oktober och december 2004 samt februari 2005 bidrog med både konstruktiv kritik och goda förbättringsförslag.

Tyvärr har det ej varit möjligt att testa materialet på verkliga pilotprojekt. Stora ansträngningar har gjorts med bearbetning av ett antal Bygga-Bo-företag. För att inte fördröja spridningen av projektets resultat har i samråd med SBUF beslut tagits att nu avsluta detta utvecklingsprojekt.

Delar av resultatet har redan fått sin användning. Vid styrgruppsmöte för Bygga-Bo den 7 april 2005 framlade sekretariatet ett förslag till kriterier för pilotprojekt. Basmaterial till förslaget har hämtats från detta projekt. Förslaget skall ses som en checklista/mall som gemensam nämnare för pilotprojekten. Bygga-Bo:s styrgrupp beslutade att gå vidare på inslagen väg och vidareutveckla mallen/checklistan efterhand.

3 Resultat

Projektet har resulterat i:

- ◆ Ett förslag till upplägg av en startdag som en heldagsövning med projektorganisationerna för Byggherre och Förvaltare, se bilaga 1.

- ◆ Till programupplägget finns en PM för den person/de personer som ska ansvara för startdagens genomförande. I denna beskrivs tankarna bakom varje programpunkt och förslag ges för genomförandet, se bilaga 1.
- ◆ En CD med PowerPoint-presentationer av Bygga-Bo-dialogen, processen i åtagandet om pilotprojekt (framtagen av arbetsgruppen ”Kvalitet och effektivitet i bygg- och förvaltningsprocessen”), två exempel för respektive bostäder och kontor och slutligen uppföljningsmodellen i Word-format. Bilderna i PowerPoint-presentationerna är försedda med manustext som stöd för presentatörerna, se bilaga 2.

4 Slutsatser

Arbetet att åstadkomma det sedan en längre tid färdigställda startpaketet har låtit sig göras i en för alla inblandade positiv anda. Samtliga har insett den stora betydelse startpaketet har för att inom ramen för Bygga-Bo-dialogens överenskommelse och åtaganden, planera, genomföra och redovisa pilotprojektens uppsatta mål med likartad dokumentation och uppföljning. Med stor sannolikhet leder det till jämförbara resultat pilotprojekten emellan.

Detta ser vi som en förutsättning för att Bygga-Bo-företagen ska kunna agera som grupp för att påverka statens engagemang i fortsatt utveckling, utbildning, forskning m.m. inom miljö- och energisektorn. Kort sagt, få staten att ta ansvar för sin del av Bygga-Bo-dialogen.

De av Bygga-Bo:s styrgrupp beslutade kriterierna för pilotprojekt är ett steg i rätt riktning men risken kvarstår att ett stort antal pilotprojekt startas, genomföres och redovisas på helt olika sätt och att det blir svårt att få fram entydiga resultat med stor tyngd och dessutom att resultaten först redovisas när pilotprojekten är slutförda, ofta först efter 2-4 år.

Det är i hög grad förvånande att Bygga-Bo-företagen som samtliga har åtagit sig att använda den i åtagandet ingående förvaltnings- och byggprocessen, eller med den likvärdig process, hittills inte visat något intresse för att använda startpaketet och uppföljningsmodellen

Av den anledningen har startpaketet inte kunnat provköras på reella projekt, vilket var vår avsikt, innan vårt utvecklingsprojekt slutredovisas. Slutdatum har förskjutits mer än ett år under vilket vi gjort betydande ansträngningar att få tillgång till pilotprojekt. Med tanke på detta kan man hysa stora betänkligheter avseende möjligheterna att redovisa konkreta resultat för detta åtagande vid utgången av år 2006.

Startpaketet kommer att överlämnas till Yogesh Kumar på Boverket som presenterar arbetet på nästa styrgruppsmöte i Bygga-Bo, vilket äger rum i slutet av oktober 2005.

5 Rekommendationer för fortsatt arbete

Det nu genomförda utvecklingsprojektet avsåg etapp 1 i vår ansökan till SBUF år 2004. Vi ser det nu än mer angeläget att även de övriga etapperna genomförs. Etapperna var:

1. Startpaket och modell för uppföljning av pilotprojekt

2. Stöd för genomförande av pilotprojekt med fokus på de inledande delprocesserna av processmodellen.
3. IT-baserat stöd för uppföljning av pilotprojekt.
4. Löpande revideringar av processmodellen under 2004.
5. Medverka vid utvärdering av gjorda erfarenheter från uppföljning av pilotprojekt för att skapa förutsättningar för utveckling och forskning inom ramen för ByggaBo-projektet.
6. Förslag till olika garantimodeller.

Beträffande punkt 4 kan revideringar i dag knappast göras före slutet av 2006. Arbetet enligt punkt 6 kommer att få god hjälp av det pågående BQR-projektet (BQR, Rådet för byggkvalitet) med mål är att utveckla koncept, råd och anvisningar som underlättar tillämpning av långsiktiga garantiåtaganden och därigenom stärker kvaliteten i byggande och förvaltning till gagn för ägare och slutkunder.

En framkomlig väg kunde vara att ett par Bygga-Bo-företag gemensamt startade ett utvecklingsprojekt för att genomföra våra punkter 2-6.

6 Litteraturförteckning, referenser

Här refereras till Bygga-Bo-dialogens hemsida avsnittet ”Hämta information”
<http://www.byggabodialogen.se/EPIServer/templates/Page.aspx?id=1980>

7 Bilagor

Bilaga 1. Upplägg av startdag för förvaltar- och byggherreorganisationer med PM för ”startdagsansvarig”

- 1) Bygga, Bo och Förvalta för framtiden.
Presentation varvad med frågor/diskussion om företagets åtagande och mål.
- 2) En kvalitets – och effektivitetsstyrd bygg- och förvaltningsprocess.
 - Helheten, roller och ansvar
 - Trafikljusens principiella utformning
 - Delprocesser, beslut, styrande rutinerTeorigenomgång/diskussion med stöd av tillämpningsexempel/aktuellt pilotprojekt
- 3) Aktuellt pilotprojekt.
 - Vår målsättning är att följa Bygga-Bo:s Förvaltnings– och Byggprocess
 - Mål inom energi– och miljöområdet
 - Övriga mål

- Övriga möjliga åtaganden t.ex. nya garantiformer
- Så här långt har vi kommit.

4) Uppföljningsmodell

- Vad innebär detta för pilotprojektet?

PM för ”startdagsansvarig”

Startdagen är planerad för att ge alla i ett tilltänkt pilotprojekt den bakgrund som krävs för att kunna genomföra ett pilotprojekt enligt åtagandet i Bygga-Bo-dialogen. De flesta tillämpar någon form av startmöten i ett projekts genomförandeprocess olika delar. Denna startdag kan inte ersätta dessa utan måste ses som ett komplement, även om vissa delar, främst under punkt 3 sammanfaller med det som normalt görs.

Observera att liksom vanliga startmöten måste göras om under processen, eftersom nya projektdeltagare hela tiden kommer till, måste denna typ av startdag göras om fler gånger under ett pilotprojekts genomförandetid. Det kan då bli nödvändigt att anpassa programmets olika delar. För att t.ex. göra detta och för att säkerställa att pilotprojektstanken inte går förlorad i det dagliga slitet kan det vara lämpligt att i projektet utse en ”Bygga-Bo-ansvarig”

Punkt 1 på dagordningen

Informationen kan göras olika grundlig. Det material som finns ger en bakgrund till dialogprojektet och beskriver dialogen fram till dagsläget. Vi har valt att även göra en något kortare version för att demonstrera att materialet går att anpassa för olika målgrupper och ändamål. Beroende på när, var, vilka och hur kan den som ska hålla presentationen välja i materialet. Anteckningarna som finns till de flesta bilderna, några talar för sig själva, får ses som både förslag till talarmanus och som förklaring av hur vi som tagit fram startpaketet tänkt.

Överenskommelsen, åtagandena och målen bör under alla förhållanden gås igenom även om allt inte är relevant för alla företag/organisationer. Noggrannhetsgraden bestäms av relevansgraden. Företagets/organisationens åtaganden i stort och vad dessa innebär kan lämpligen diskuteras i detta sammanhang. Vi rekommenderar dock att spara diskussionen om det aktuella pilotprojektet och vad åtagandena innebär för detta till punkt 3 för att inte fastna innan teorierna gått igenom. Om det är många deltagare på startmötet kan diskussionerna göras som grupparbeten. Detta gäller givetvis alla följande punkter där diskussioner rekommenderas.

Punkt 2 på dagordningen

Under denna punkt gås modellen för bygg- och förvaltningsprocessen igenom. Denna modell, eller motsvarande, som en av Bygga-Bo-dialogens arbetsgrupper tagit fram skall användas i det pilotprojekt som startdagen hålls för. Ett av syftena med pilotprojekten är att testa modellen för att kunna göra processen ännu effektivare. Arbetsgruppens rapport innehåller allt som krävs för att kunna avgöra om en egen modell är likvärdig och kan anses motsvara den i rapporten beskrivna.

Efter en inledande, grundläggande teorigenomgång varvas teorin med genomgång av ett tillämpningsexempel, för att göra klarare, vad som avses med modellens olika delar.

Tillämpningsexemplet kan bytas mot det aktuella pilotprojektet om detta är i ett lämpligt skede. Detta kräver då ett visst förberedelsearbete. Om den ”startdagsansvarige” väljer att använda det framtagna exemplet bör genomgången varvas med diskussioner om vad de olika delprocesserna kan innebära för de processer och rutiner som företaget/organisationen normalt tillämpar och för det aktuella pilotprojektet. Här ges ett bra tillfälle att diskutera om den egna modellen motsvarar Bygga-Bo-dialogens, både om kompletteringar krävs och om det kanske görs något som kan förenklas. En bra regel är att ta bort en, minst en, gammal rutin för varje ny som man inför.

Punkt 3 på dagordningen

Efter genomgången av modellen är det tänkt att ägna tid åt det aktuella pilotprojektet. Med Bygga-Bo-dialogens mål och företags/organisationens åtagande som bakgrund kan här projektmålen sättas i fokus. Beroende på tid och resurser kan väljas mellan att under startmötet detaljdiskutera olika mål eller att diskutera i övergripande termer och sätta till arbetsgrupper som får arbeta vidare.

Om det i projektet finns planer på att också arbeta med fler åtaganden bör det avsättas tid för diskussion kring detta. Om åtagandet att prova och utveckla nya garantiformer är aktuellt rekommenderar vi att kontakt tas med BQR (Rådet för byggkvalitet) Gun-Britt Solberg, 070-636 02 64 eller projektledaren för Garantiprojekt 2004 Sven-Bertil Svensson, Tyréns AB, 08-566 410 00. I Garantiprojekt 2003 togs det fram ett stort material som nu i Garantiprojekt 2004 (rapport hösten 2005) omsätts i en handledning för den som vill använda nya garantiformer och undvika att problem uppstår.

Punkt 4 på dagordningen

Den sista punkten är ägnad åtagandet ”Uppföljning” som alla skrivit på. Under genomgången kan innebörden för det aktuella pilotprojekt diskuteras. Här framstår det säkert som lämpligt att om inte förr utse den ”Bygga-Bo-ansvarige” som omnämndes i inledningen av denna PM. Efter den första rapporteringen bör det inte innebära alltför mycket arbete att sköta uppföljningsdelen om samma person får göra det hela tiden.

Startdagens avslutning väljs fritt av den ”startdagsansvarige”. Gör gärna något roligt så att Bygga Bo förknippas med lust och inte med nöd.

Bilaga 2. CD med presentationsmaterial

1. Presentation av dialogprojektet Bygga-Bo i kortversion
2. Presentation av dialogprojektet Bygga-Bo
3. Modell för bygg- och förvaltningsprocessen framtagen av arbetsgrupp i Bygga-Bo-dialogen
4. Tillämpningsexempel bostäder
5. Tillämpningsexempel kontor
6. Modell för uppföljning av pilotprojekt